

I. UMOWA NAJMU SAMOCHODU

Zawarta dnia ,,..... w Świerzów pomiędzy:

CENTRUM DREWNA PROFILOWANEGO I BUDOWLANEGO

Krystian Syrnik

Świerzów 88 ,55-110 Prusice

NIP 915-166-41-22

zwanym dalej **Wynajmującym**,

a

Zwanym Najemcą

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

- 1 Wynajmujący oddaje w najem Najemcy samochód marki **FIAT DUCATO**, rok produkcji 2013, o numerze rejestracyjnym **DTR 62891** i numerze VIN **ZFA25000002294630**. Wynajmujący oświadcza, że jest jedynym właścicielem samochodu.
- 2 Wynajmujący oddaje Najemcy wraz z samochodem opisanym wyżej: kluczyki , dowód rejestracyjny, polisę ubezpieczeniową OC, AC i Assistance na rok**2019/2020** stanowiące części składowe przedmiotu najmu.
- 3 Wynajmujący oświadcza, że samochód jest w pełni sprawny technicznie, posiada wszelkie wymagane prawem wyposażenie w skład którego wchodzi: gaśnica, trójkąt odblaskowy, apteczka pierwszej pomocy, 4xkamizelki odblaskowe , posiada ważny przegląd techniczny oraz jest w pełni zatankowany.
- 4 Strony zgodnie stwierdzają poprzez podpisanie protokołu oględzin, że nie zgłaszają żadnych zastrzeżeń do stanu technicznego pojazdu w momencie wydania rzeczy najemcy.
- 5 Stan techniczny pojazdu w momencie zwrotu wynajmującemu zostanie określony poprzez sporządzenie przez strony protokołu oględzin.

§ 2

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON

1. Najemca w związku z zawartą umową:

- może korzystać z przedmiotu najmu zgodnie z jego przeznaczeniem, zasadami eksploatacji, dobrej wiary i z dbałością o przedmiot najmu,
- poruszać się jedynie po drogach publicznych na obszarze wskazanych krajów Niemcy , Francja, Dania , Hiszpania , Czechy , Słowacja , Estonia , Włochy i UE.
- winien ponosić koszty związane z bieżącą eksploatacją przedmiotu najmu (np. uzupełnianie paliwa, płynu do spryskiwaczy itp.) oraz koszty drobnych napraw związanych z normalnym ryzykiem eksploatacyjnym (np. naprawa ogumienia itp.),
- winien zwrócić przedmiot najmu po upływie okresu na jaki została zawarta umowa w stanie nie pogorszonym z uwzględnieniem zwykłego zużycia związanego z prawidłową eksploatacją z ilości paliwa odpowiadającą ilości początkowej,
- w przypadku kolizji drogowej lub innych nieprzewidzianych zdarzeń niezwłocznie zawiadomić stosowne organy odpowiedzialne za przestrzeganie porządku i prawa, podjąć działania zmierzające do likwidacji szkody oraz zawiadomić wynajmującego o zaistniałej sytuacji. W przypadku niedostarczenia protokołu ze zdarzenia sporządzonego przez stosowne służby wszelkie ryzyko związane z niemożnością likwidacji powstałej szkody przez zakład ubezpieczenia obciąża najemcę,
- najemca przyjmuje pełną odpowiedzialność materialną za szkody w przedmiocie najmu, zaistniałe z jego winy, a nie znajdujące pokrycia przez zakład ubezpieczeniowy tym za szkody obejmujące utracone korzyści za każdy dzień wyłączenia samochodu z eksploatacji.

2. Wynajmujący w związku z zawartą umową:

- umożliwi najemcy swobodne korzystanie z pojazdu przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy z zastrzeżeniem § 6 ust 2 niniejszej umowy,
- wyda najemcy w momencie przekazania pojazdu dowód rejestracyjny oraz polisę ubezpieczenia OC,
- wskazać miejsce przechowywania gaśnicy, trójkąta odblaskowego, apteczki pierwszej pomocy oraz zestawu naprawczego do kół.

§ 3

CZAS TRWANIA NAJMU

- 1 Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia r. kiedy to nastąpi wydanie pojazdu, do dnia r. kiedy to najemca zwróci pojazd wynajmującemu.
- 2 Strony ustalają, że w przypadku wcześniejszego zwrotu pojazdu, najemca zapłaci wynajmującemu czynsz za cały okres wskazany w ust. 1.

§ 4

CZYNSZ NAJMU

- 1 Strony ustalają, że czynsz najmu wynosi zł za każdą dobę najmu i za okres najmu samochodu wyniesie Czynsz Najmu płatny jest w całości z góry.
- 2 Najemca zapłaci wynajmującemu kaucję w momencie wydania przedmiotu najmu w wysokości**4000**..... zł.

§ 5

OPŁATY DODATKOWE

- 1 W przypadku zwłoki w zwrocie pojazdu, najemca zapłaci wynajmującemu karę umowną w wysokości 200 % czynszu umownego za każdą rozpoczętą dobę poza okres trwania umowy.
- 2 W przypadku zwrotu pojazdu z zanieczyszczoną toaletą chemiczną najemca zapłaci wynajmującemu opłatę na poczet sprzątania toalety w wysokości ...**500**..... zł.
- 3 W przypadku zaistnienia okoliczności skutkujących utratą przysługujących wynajmującemu zniżek z tytułu ubezpieczeń, najemca zapłaci wynajmującemu karę umowną w wysokości **4000**..... zł.
- 4W przypadku palenia papierosów i perfumowania auta ,najemca zapłaci wynajmującemu karę w wysokości**2000**.....zł.
- 5W przypadku przewożenia zwierząt domowych bez zgody wynajmującego ,najemca poniesie karę w wysokości**2000** zł
- 6W Zgubienie kluczyków lub pilota autoalarmu. - **1500** zł
- 7W Zgubienie dowodu rejestracyjnego lub polisy ubezpieczeniowej.- **1500** zł

8W Brak kontroli poziomu oleju silnikowego – całkowita utrata kaucji

9W Zabrania się korzystania 6 biegu poniżej 95 km/h .

10W Zabrania się poruszania po drodze na odcinku E36 (płyty drogowe, stara A 4) z Olszyny do Bolesławca (jadąc z Niemiec w kierunku Polski , należy jeszcze na autostradzie przed granicą Polski ok.50 km na rozjeździe Olszyna – Jędrzychowice skrócić na Jędrzychowice , nie dostosowanie się , najemca poniesie karę w wysokości **1000 zł**

11W Zwrot auta w dniu **do godz.....** ,w przeciwnym razie zostanie naliczona następna doba .

12W Najemca ponosi odpowiedzialność za wyrządzone szkody w aucie w czasie wynajmu do kwoty **4 000 zł** .

13W W przypadku wynajmu auta do 7 dni ,obowiązuje limit dzienny kilometrów 350 ,każdy kolejny kilometr **0,80 gr**.

14W Samochód w dniu oddania wraca posprzątany w wewnątrz oraz na zewnątrz ,w przeciwnym przypadku zostanie naliczona kara w kwocie **250 zł**

Za samowolne przedłużenie umowy NAJEMCA ponosi koszty w wysokości 50 zł za każdą rozpoczętą godzinę spóźnienia. Jeżeli NAJEMCA nie zwróci pojazdu do 6 godzin po terminie wskazanym w umowie wynajmu i nie skontaktuje się z WYNAJMUJĄCYM, ten poinformuje organa ścigania o podejrzeniu kradzieży, co spowoduje całkowitą utratę kaucji i dalsze ew. konsekwencje finansowe lub prawne.

§ 6

WYPOWIEDZENIE UMOWY

- 1 Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za tygodniowym okresem wypowiedzenia.
- 2 Wynajmującemu przysługuje prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy w razie naruszenia przez Najemcę obowiązków określonych w §2 ust. 1 oraz § 6 umowy. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa wyżej, Najemca obowiązany jest rozliczyć się z Wynajmującym za faktyczny czas trwania najmu i zwrócić przedmiot najmu wraz z rzeczami wymienionymi w § 1 ust. 3 oraz z pełnym bakiem w terminie7..... dni.

§ 7

PODNAJEM I ODDANIE W BEZPŁATNE UŻYWANIE

Zgody Wynajmującego wymagają: podnajem, oraz oddanie przedmiotu najmu do bezpłatnego używania osobom trzecim, jak również wszystkie zmiany i ulepszenia pojazdu.

§ 8

PRZEPISY KOŃCOWE

- 1 Zmiany umowy będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2 Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednakowych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
- 3 W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
- 4 Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikłych z niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby wynajmującego.
- 5 Załącznikami do niniejszej umowy są kserokopie dowodów osobistych lub paszportów oraz praw jazdy osób uprawnionych do kierowania samochodem.
- 6 Regulamin znajdujący się wewnątrz pojazdu stanowi integralną część umowy.

.....
Wynajmujący

.....
Najemca